

Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **St-912/2018**

Dužnik:

**PRVI PREPOROD d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1,**

**OIB: 47346080599**

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.12.2019. DO 12.03.2020.

U izvještajnom razdoblju započeo je postupak prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom. Nadmetanje za prvu elektroničku javnu dražbu započelo je dana 26.02.2020. g. u 00:00:00 sati te je završilo 10.03.2020. g. u 23:59:59 sati bez predanih ponuda. Minimalna cijena po kojoj se nekretnina unovčavala na prvoj dražbi iznosila je 2.797.500,00 kn.

Druga elektronička javna dražba započinje 11.03.2020. g. u 15:00:00 sati, s početkom nadmetanja 20.05.2020. g. u 00:00:00 sati i završetkom 02.06.2020. g. u 23:59:59 sati. Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati iznosi 1.865.000,00 kn

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk.ul. 6986, kčbr. 325/13, k.o.328758, Slavonski Brod, u naravi zgrada Oraščić, površine 1327 m<sup>2</sup>.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici dužnika sastojali su se u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	3.950,00 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.950,00 kn</b>

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Izrada pečata	150.00 kn
2	Ovjera potpisa stečajne upraviteljice	47.50 kn
3	Kolnoa - sustavi zaštite d.o.o. - bravarske usluge	651.25 kn
4	Brod-plin d.o.o. - plaćanje računa za fiksnu naknadu	269.22 kn
5	Erste & Steiermärkische Bank d.d. - naknada platnog prometa	202.93 kn
6	FINA- predujam za el.javnu dražbu	2,800.00 kn
7	Poštarina	22.50 kn
8	Sudske pristojbe	20.00 kn

	<b>UKUPNO</b>	<b>4,163.40 kn</b>
--	---------------	--------------------

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća je 10,31 Kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se prodaja imovine dužnika elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

12. ožujka 2020. g.

Ivana Kalkan

